

PRESENTE SU SOLICITUD PARA VIVIR EN LOS APARTAMENTOS DE CENTENNIAL PLACE APARTMENTS

LA APERTURA DE LA LISTA DE ESPERA SERÁ EN ABRIL DE 2022
LISTOS PARA HABITAR EN OCTUBRE DE 2022



UN HOGAR PARA LAS FAMILIAS DEL DISTRITO ESCOLAR DE CENTENNIAL

Centennial Place Apartments, con dirección en 3750 SE 164th Ave., es un edificio de apartamentos con 71 unidades a precio accesible desarrollado por Cascadia Behavioral Healthcare.

Se rentarán cincuenta y dos unidades de precio accesible, con preferencia para grupos familiares remitidos a través del programa de Centennial McKinney Vento.

Los apartamentos están ubicados cómodamente en el Distrito Escolar de Centennial y dispondrán de dos salas de uso comunitario que se pueden poner a disposición de los residentes para hacer las tareas para el hogar, para reuniones y eventos con una cantidad reducida de personas, y un espacio comunitario más amplio con una cocina equipada completa y con salida al patio para encuentros con más concurrencia

RENTA

Los precios de las rentas se determinan según el ingreso bruto anual del grupo familiar y según la disponibilidad. Para reunir el requisito de ingreso mínimo, los grupos familiares deben demostrar un comprobante de ingresos que sea 1.5 veces el total de la renta mensual o tener el total equivalente a seis meses de renta en una cuenta bancaria. Los titulares de cupones de vivienda de la Sección 8 quedan exentos del requisito de ingreso mínimo.

	RENTA PARA GRUPOS FAMILIARES QUE GANAN ENTRE 30 % Y 60 % DEL INGRESO FAMILIAR MEDIO	DEPÓSITO DE GARANTÍA	CANTIDAD DE UNIDADES EN EL EDIFICIO
ESTUDIO	\$450-\$690	\$300	15
UN DORMITORIO	\$470-\$960	\$400	32
DOS DORMITORIOS	\$565-\$995	\$500	24

OCUPACIÓN

Ocupación mínima: 1 persona por dormitorio

Ocupación máxima: 2 personas por dormitorio más 1

LÍMITES DE INGRESOS

Los límites de ingresos están basados en la cantidad de integrantes en el grupo familiar. Consulte el cuadro que aparece a continuación.

PORCENTAJE DEL INGRESO FAMILIAR MEDIO	UNA PERSONA	DOS PERSONAS	TRES PERSONAS	CUATRO PERSONAS	CINCO PERSONAS
30%	\$20,310	\$23,220	\$26,130	\$29,010	\$31,350
50%	\$33,850	\$38,700	\$43,550	\$48,350	\$52,250
60%	\$40,620	\$46,440	\$52,260	\$58,020	\$62,700

OTRAS TARIFAS Y DEPÓSITOS

Tarifa de selección de \$13 por integrante del grupo familiar que tenga 18 años o más.

Depósito reembolsable por mascotas de \$300 para animales de cuatro patas (no se aplica en los casos de animales de servicio).

Se aceptarán y revisarán todas las adaptaciones razonables.

LISTA DE ESPERA

La apertura de la lista de espera está programada para la primera semana de abril de 2022. Todas las solicitudes se seleccionarán, primero, según el orden de remisión a través del programa McKinney Vento, y luego, según la fecha y la hora de recepción.

CONDICIÓN DE ESTUDIANTE

Los grupos familiares conformados en su totalidad por estudiantes de tiempo completo deberán cumplir con las excepciones detalladas por el programa de Crédito fiscal para viviendas de bajos ingresos.



ACERCA DE CASCADIA

Como parte de su misión integral de atención médica, Cascadia Behavioral Healthcare ofrece viviendas seguras y a precio accesible para quienes más lo necesitan. Desde hace 30 años, Cascadia es líder en el desarrollo y la administración de viviendas a precio accesible para los residentes de Oregon, enfocando la atención en un estilo de vida saludable para las personas con enfermedades mentales o problemas de adicción. Centennial Place es el segundo desarrollo urbano de viviendas integradas que presta servicio a personas de todos los orígenes.

Cascadia es propietario, opera y/o administra alrededor de 1,000 unidades de vivienda a precio accesible. Para conocer más sobre Cascadia Behavioral Healthcare y sus recursos de vivienda, visite cascadiabhc.org/housing.

Cascadia Housing Inc. / Cascadia Behavioral Healthcare no discrimina por motivos de raza, color, credo, religión, sexo/género, nacionalidad, edad, orientación sexual, discapacidad, fuente de ingresos ni de situación familiar. Se tendrán en cuenta todas las adaptaciones razonables. La persona encargada del cumplimiento de la normativa de vivienda es el/la coordinador/a de 504 y está disponible en: 847 NE 19th Ave., Portland OR 97232



CASCADIA
BEHAVIORAL HEALTHCARE
WHOLE HEALTH CARE™

We welcome all.

WWW.CASCAIDIABHC.ORG